

情報番号：06070103

テーマ：内容証明文例 / 無断増改築に対する抗議

編著者：(株)日本法令

(土地の貸借 / 土地の利用 / 借地人の無断増改築に対する地主の異議)

無断増改築に対する警告

私所有の文京区山川一丁目五番七号所在の土地に関する私と貴殿との間の昭和 年七月一日付土地賃貸借契約書第七条により貴殿が建物の増改築をするときは賃貸人たる私の承諾を得べきこととされていますが、貴殿は右規定に反して無断で建物の改築工事をして

います。
よって、ただちに改築工事を中止されるよう申し入れます。

もし、このまま改築工事を進められた場合には貴殿との前記賃貸借契約を解除することとなりますので、その旨あらかじめ警告致します。

平成〇年八月一〇日

杉並区大森三丁目一五番二号
上野 一郎

文京区山川一丁目五番七号
大塚 三郎 殿

(注) 内容証明文書の書き方についてはJRS情報番号 11080302 をご参照下さい。URL <http://www.jrs.ne.jp/sample/doc/11080302.doc>